

ÁLVARO ALBERTO SOUTO BARRETO REZENDE

◆ (+55) 11 9-8790-0845 ◆ alvaro.rezende86@gmail.com

◆ Executivo do Mercado Financeiro e de Capitais com foco nos setores Imobiliário e do Agronegócio

Resumo

Atua no mercado financeiro e de capitais desde 2006, com foco em originação e estruturação de ativos financeiros imobiliários e agro. É Sócio da Fator Real Estate Holding, onde exerce o cargo de Diretor na Asset e na Fator Innovation. Foi executivo da CHB – Companhia Hipotecária Brasileira, sócio fundador da ISEC Securitizadora e Vice-Presidente na ABECIP, onde também atuou como Diretor Setorial da Comissão das Companhias Hipotecárias. Fez parte do Conselho de Administração da CIBRASEC e do Conselho de Representantes da CONSIF. É advogado graduado na Faculdade Autônoma de Direito de São Paulo com LLM em Direito de Mercado Financeiro e de Capitais pelo INSPER.

Experiência Profissional

Fator Real Estate Holding – Março de 2020 – atual.

- Sócio executivo, onde exerce os cargos de :
 - Diretor na Fator Asset responsável pela originação de Ativos Reais Imobiliários e Estruturação de Fundos do Agronegócio; e
 - Diretor na Fator Innovation, AgTech do grupo.
- Junho de 2022: troca do controle da **Ourinvest Real Estate (ORE)**, alterando o nome para Fator Real Estate e passando a integrar o conglomerado financeiro do grupo Fator.

CHB – Companhia Hipotecária Brasileira – Setembro de 2006 – Fev 2020.

- 2017 – 2019 (São Paulo/SP): *Head* de Operações Estruturadas;
- 2014 – 2017 (São Paulo/SP): Superintendente Comercial;
- 2010 – 2014 (São Paulo/SP): Gerente responsável pela área de produtos, estruturação e distribuição de ativos financeiros;
- 2006 – 2009 (Natal/RN): Assessor Jurídico.

Isec Securitizadora S/A – Abril de 2012 – Setembro de 2014.

- 2012 – 2014 (São Paulo/SP): Sócio, *Head* da Estruturação.

Pádua Serpa Advogados Associados – Junho de 2006 – Agosto de 2006 (São Paulo/SP).

- *Trainee* Jurídico – Servicer Imobiliário.

Fonseca, Vieira & Cruz Advocacia Empresarial – Fevereiro de 2005 – Maio de 2006 (Natal/RN).

- Estagiário – Escritório especializado em Direito Tributário e Empresarial.

Participação em Conselhos e Comissões

- 2018 a 2020: Vice-Presidente Suplente da ABECIP – Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança;
- 2018 a 2020: Diretor Setorial da Comissão das Companhias Hipotecárias da ABECIP;
- 2018 a 2020: Membro do Conselho de Representantes da Confederação Nacional das Instituições Financeira – CONSIF;
- 2015 até 2019: Membro do Conselho de Administração da Cibrasec – Companhia Brasileira de Securitização.

Formação Acadêmica

Pós Graduação

- INSPER – LL.M. em Direito dos Mercados Financeiro e de Capitais – São Paulo/SP.

Graduação: Direito (OAB/SP nº 357.567)

- FADISP – Faculdade Autônoma de Direito de São Paulo – São Paulo/SP.

2º Grau

- Colégio Marista – Natal/RN;
- St. Stephen's High School – Perth/WA (Australia).

Certificações

- Certificação em Crédito Imobiliário – CA-600 – ABECIP – 09/2011;
- Certificação em Ouvidoria – FEBRABAN – 10/2010; e
- Certificate for Business English pela Embassy CES – Hastings/Inglaterra – 03/2001.

Informações Adicionais

- Inglês Fluente;
 - ✓ Programas de Intercâmbio: Hastings/Inglaterra (01 – 03/2001); Chicago/EUA (07 – 08/2002); Perth/Austrália (01/2003 – 01/2004);
 - ✓ Estágio extracurricular na *Perth' Secretary of Finance* (Secretária de Finanças de Perth/Austrália) – 08 – 10/2003.
- Painelista, debatedor e palestrante em diversos eventos focados em crédito imobiliário e do agronegócio.